



Україна
Місцеве самоврядування

Слобожанська селищна рада
Дніпровського району Дніпропетровської області
Тридцять восьма сесія сьомого скликання

Р І Ш Е Н Н Я

Про затвердження проекту землеустрою
щодо відведення земельної ділянки,
цільове призначення якої змінюється

Розглянувши клопотання товариства з обмеженою відповідальністю «МБК «Україна-Канада» та проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки зі зміною її цільового призначення, розроблений ТОВ «БЕТА» ЛТД, відповідно до статей 12, 19, 20, 122, 186-1 Земельного кодексу України, враховуючи висновки управління містобудування, архітектури, житлово-комунального господарства, будівництва та інфраструктури Дніпровської райдержадміністрації № 288-11/19 від 20.05.2019 року, Головного управління Держгеокадастру у Вінницькій області № 6205/82-19 від 03.06.2019 року, Служби автомобільних доріг у Дніпропетровській області № 1-9/918 від 11.04.2019 року та рекомендації комісії з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища, керуючись ст.26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні", Слобожанська селищна рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити проект землеустрою щодо відведення земельної ділянки (зі зміною її цільового призначення) ТОВ «МБК «Україна-Канада» для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій (код КВЦПЗ – 14.01), яка розташована на території Слобожанської селищної ради Дніпровського району Дніпропетровської області.
2. Змінити цільове призначення земельної ділянки площею 15,3441 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:0969, із «для будівництва та обслуговування інших будівель громадської забудови» (код КВЦПЗ – 03.15) на «для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій» (код КВЦПЗ – 14.01).
3. Віднести земельну ділянку площею 15,3441 га, кадастровий номер 1221455800:02:001:0969, за основним цільовим призначенням до категорії землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення.
4. Внести зміни до Договору оренди землі від 18.09.2006 року шляхом укладання додаткової угоди, а саме абзац 330 п. 2 Договору викласти в наступній редакції «земельна ділянка № 406 - смт Слобожанське, Дніпровського району,

Дніпропетровської області, площа земельної ділянки- 15,3441 га, цільове призначення- для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій, кадастровий номер 1221455800:02:001:0969;»

5. Зобов'язати ТОВ «МБК «Україна-Канада» (ідентифікаційний код юридичної особи 32475980):
 - забезпечити внесення відомостей про зміну цільового призначення земельної ділянки до Державного земельного кадастру та Державного реєстру речових прав;
 - замовити нову нормативну грошову оцінку земельної ділянки з урахуванням нового функціонального коефіцієнту для застосування її при заповненні податкової декларації та подальшого внесення змін до договору оренди землі.
 - використовувати земельну ділянку за цільовим призначенням у відповідності до вимог чинного законодавства.
6. Контроль за виконанням цього рішення покласти на комісію з питань містобудування, будівництва, земельних відносин та охорони навколишнього природного середовища

СЕЛИЩНИЙ ГОЛОВА

Згідно:

Секретар селищної ради

І. КАМІНСЬКИЙ

Л.Лагода

смт Слобожанське

27 червня 2019 року

2077-38/VII